

Premies voor de renovatie van het woonmilieu en voor de verfraaiing van gevels in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest

Het Rekenhof heeft onderzoek gedaan naar de subsidies voor renovatie van het woonmilieu en voor gevelverfraaiing die in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest worden toegekend.

Deze audit werd gezamenlijk uitgevoerd met een onderzoek naar de maatregelen inzake de vrijwaring en het behoud van het architecturaal erfgoed, aangezien het om materies gaat die verband houden met elkaar en die worden beheerd door twee directies van dezelfde administratie (Brussel Stedenbouw en Erfgoed). De audit aangaande het erfgoed wordt evenwel besproken in een afzonderlijk verslag.

Het Rekenhof heeft geverifieerd of de subsidies voor de renovatie van het woonmilieu en voor de verfraaiing van gevels ("premies" genoemd):

- correct worden toegekend en gerechtvaardigd;
- worden gerecupereerd in de voorziene gevallen;
- de termijnen in acht nemen die zijn vastgelegd in de regelgeving of aanbevolen in het licht van goede praktijken;
- niet leiden tot meervoudige subsidiëring van identieke verrichtingen binnen de sectoren van de vrijwaring en het behoud van het erfgoed, de renovatie van het woonmilieu, gevelverfraaiing en energiebesparing, aangezien de types subsidieerbare uitgaven sterk op elkaar lijken.

Voor zover de administratie niet over geschikte tools beschikt, kon het Rekenhof zich niet vergewissen van de regelmatigheid van de subsidies. Want:

- de procedures en de jurisprudentie zijn slechts gedeeltelijk geformaliseerd en gecentraliseerd, en zodoende zijn bepaalde praktijken niet geharmoniseerd;
- er zijn in de dossiers bijna geen controleverslagen die de administratie had moeten opstellen bij werkbezoeken en naar aanleiding van de berekening van de premies; zodoende moet elke interne en externe controleur de werkposten volledig opnieuw berekenen om na te gaan of de premies juist zijn.

Bij 1/5^e van de dossiers uit de steekproef konden echter mogelijke of bewezen fouten in de subsidiëring worden vastgesteld. Bovendien past het gebruikte rekenprogramma een verkeerde methode toe op één van de werkposten die een rol spelen bij de berekening van de premies, wat leidt tot overmatige subsidiëring.

De administratie kan overigens haar opdrachten moeilijk implementeren door het ontbreken van een doeltreffend programma dat transversale gegevens genereert die nuttig zijn voor het aansturen van de processen en voor een proactief beheer van de dossiers.

De administratie is van plan het bestaande programma te vervangen, maar heeft nog geen overheidsopdracht gelanceerd. Het Rekenhof beveelt aan zo vlug mogelijk werk te maken van dat nieuwe programma dat de administratie kan ontlasten van een deel van haar taken die ze manueel moet uitvoeren, en dat beheergegevens kan genereren.

De administratie heeft overigens recent enkele internecontrolemaatregelen ingevoerd, meer bepaald de benoeming van twee coördinatoren die toezicht moeten houden op de dossiers. Ze had zich tot nu toe niet volledig kunnen toelagen op die controle aangezien haar middelen voornamelijk werden ingezet voor het wegwerken van de achterstand bij de behandeling van de dossiers, die al ettelijke jaren bestond.

Daarnaast beveelt het Rekenhof de administratie aan voort werk te maken van de hervorming van de regelgeving, meer bepaald door het huidige ontwerp van besluit aan te passen in de zin van dit verslag.

De minister-president benadrukt de voortgang van de lopende hervormingen, zowel wat de harmonisering van de premies voor gevelverfraaiing, voor de renovatie van het woonmilieu en voor energiebesparingen betreft, als op het vlak van de hervorming van de instrumenten waarmee de premies door zijn diensten worden beheerd. Hij garandeert dat de aanbevelingen van het Rekenhof ten volle in aanmerking zullen worden genomen doorheen het volledige hervormingsproces dat thans aan de gang is.